



ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,  
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
(РОСРЕЕСТР)  
УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И  
КАРТОГРАФИИ ПО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ  
ЛЕНИНСКИЙ ОТДЕЛ  
ГОСУДАРСТВЕННЫЙ ЗЕМЕЛЬНЫЙ НАДЗОР

г. Видное  
(место составления акта)

“ 25 ” августа 20 15 г.  
(дата составления акта)  
12 ч 30 мин  
(время составления акта)

**АКТ ПРОВЕРКИ**  
**органом государственного контроля (надзора)**

юридического лица, органа местного самоуправления, органа государственной власти, индивидуального предпринимателя, гражданина

№ 06/08/2015ф

По адресу: Московская область, Ленинский район, сельское поселение Булатниковское, ДНТ "Бутово", уч-270

(место проведения проверки)

На основании: распоряжения о проведении внеплановой проверки соблюдения земельного законодательства № 4533-Ф-2015 от 30.07.2015

(вид документа с указанием реквизитов (номер, дата))

Была проведена внеплановая, выездная проверка в отношении:  
(плановая/внеплановая, выездная)

Мамаева Владимира Леонидовича

(наименование юридического лица, органа местного самоуправления, органа государственной власти, фамилия имя, отчество (последнее при наличии) гражданина, индивидуального предпринимателя)

«    »    20    г. с    час.    мин. До    час.    мин. Продолжительность   

«    »    20    г. с    час.    мин. До    час.    мин. Продолжительность   

(заполняется в случае проведения проверок филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений юридического лица или при осуществлении деятельности индивидуального предпринимателя по нескольким адресам) (дней/часов)

общая продолжительность проверки: 0 рабочих дней, 1 ч. 30 мин.  
(рабочих дней/часов)

Акт составлен: Ленинским отделом Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области

(наименование органа государственного контроля (надзора) или органа муниципального контроля)

С копией распоряжения/приказа о проведении проверки ознакомлен: Копия распоряжения о проведении проверки соблюдения требования земельного законодательства направлено в адрес Мамаева В.Л. письмом Ленинского отдела Управления Росреестра по Московской области от 05.08.2015 № 50-21-10-414/15

(фамилии, имена, отчества (в случае, если имеется), подпись, дата, время)

Дата и номер решения прокурора (его заместителя) о согласовании проведения проверки:  
не требуется

(заполняется в случае необходимости согласования проверки с органами прокуратуры)

Лицо(а), проводившие проверку: заместитель главного государственного инспектора Ленинского района Московской области по использованию и охране земель Елисеев А.А

(фамилия, имя, отчество (в случае, если имеется), должность должностного лица (должностных лиц), проводившего(их) проверку; в случае привлечения к участию в проверке экспертов, экспертных организаций указываются фамилии, имена, отчества (в случае, если имеются), должности экспертов и/или наименования экспертных организаций с указанием реквизитов свидетельства об аккредитации и наименование органа по аккредитации, выдавшего свидетельство)

При проведении проверки присутствовали: Мамаев В.Л.

(фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии), должность руководителя, иного должностного лица (должностных лиц) или уполномоченного представителя юридического лица, органа местного самоуправления, органа государственной власти, уполномоченного представителя гражданина, индивидуального предпринимателя, уполномоченного представителя саморегулированной организации (в случае проведения проверки члена саморегулированной организации), присутствующие при проведении мероприятий по проверке)

В ходе проведения проверки было установлено:

Земельный участок поставлен на кадастровый учет в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации и ему присвоен кадастровый номер 50:21:0090103:257, общей площадью 1027 кв. м кв. м, категория земель – земли поселений (земли населенных пунктов), вид разрешенного использования – для ведения гражданами садоводства и огородничества и используется Мамаевым В.Л. на основании свидетельства государственной регистрации права серия 50-НВ № 743295.

Также при проведении проверки было установлено, что земельный участок с кадастровым номером 50:21:0090103:257 огорожен не охраняется, на нем расположено капитальное трехэтажное строение и одно нежилое строение, и разводится садово-ягодная культура.

По результатам проверки было установлено, что земельный участок с кадастровым номером 50:21:0090103:257 используется в соответствии с установленной категорией и видом разрешенного использования, площадь фактического использования земельного участка составляет 1027 кв. м.

(указываются сведения, установленные в ходе проверки)

выявлены нарушения обязательных требований, установленных земельным законодательством (с указанием положений (нормативных) правовых актов): \_\_\_\_\_

2

нарушений не выявлено: По результатам проверки было установлено, что земельный участок используется в соответствии с установленной категорией и видом разрешенного использования и находится в границах, указанных в государственном кадастре недвижимости.

Прилагаемые к акту документы: фототаблица, обмер земельного участка

Подписи лиц (а) проводивших проверку: А.А. Елисеев